HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: APRIL 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : AVRIL 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	50,000 Population and over (1) / *50 000 habitants et plus (1)*					Centres c./ *Centres de* 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-def'd *Maisons ind.*	Semi-def'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-def'd *Maisons ind.*	Semi-def'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total
Starts						*Mis en chantier*						
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910							
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489							
M	2,729	670	1,018	8,028	12,445	1,235	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - March 2014	8,833	2,042	3,272	16,003	30,150	1,362	1,881	11,217	2,369	3,556	16,781	33,923
janvier - mars 2015	8,163	1,815	3,102	18,764	31,844	1,235	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175
Completions						*Achevés*						
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705							
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866							
M	3,856	762	1,468	7,124	13,210	2,225	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - March 2014	11,784	2,348	3,327	14,257	31,716	1,702	1,049	16,873	2,738	3,831	15,355	38,797
janvier - mars 2015	11,908	2,253	4,348	28,272	46,781	2,225	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824
Under Construction (2)						*En construction (2)*						
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321							
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652							
M	31,873	6,826	15,951	125,007	179,657	5,011	8,042	39,903	7,671	17,497	129,200	194,271
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus. Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas / Autres localités		Canada			
		Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*			Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*	Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*		
		Single-def'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-def'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-def'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,469	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	r O	64,550	96,994	161,544				19,161		181,583			
	r N	62,186	109,781	171,967				19,493		191,957			
	r D	59,212	101,651	160,863	6[illegible]668	103,898	166,566	17,650	18,642	178,513	75,530	109,678	185,208
2015-	r J	55,863	114,452	170,315				12,158		182,473			
	r F	54,052	84,497	138,549				12,689		151,238			
	M	52,196	125,263	177,459	54,667	109,344	164,011	12,249	12,543	189,708	65,326	111,228	176,554
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Starts								*Mis en chantier*						
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,282	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	186	17	297	236	736	2,104	4,641	733	731	3,568	5,032	2,938	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,294
	N	134	29	279	166	608	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,386	13,264
2015 - r	J	181	70	122	87	460	1,300	4,163	473	279	2,936	3,688	1,918	11,529
r	F	19	6	51	22	98	983	2,533	175	315	3,183	3,673	1,739	9,026
	M	16	3	90	6	115	1,730	4,485	219	309	3,675	4,203	2,510	13,043
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions								*Achevés*						
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,282	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	282	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	308	564	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,260
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	256	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 - r	J	121	7	508	65	701	1,993	14,091	317	433	1,756	2,506	1,537	20,828
r	F	77	44	190	136	447	1,738	6,761	411	545	2,932	3,888	2,183	15,017
	M	206	20	225	134	585	1,852	6,110	264	602	3,455	4,321	1,394	14,262
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
2014 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,646	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,446	32,485	204,837
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,592	31,588	202,859
2015 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,315	230	2,615	1,396	5,556	22,976	78,683	4,995	5,989	35,405	46,389	32,625	186,229
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)								*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	289	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
r	O	1,608	614	1,849	1,933	6,004	31,302	50,308	5,699	7,436	38,365	51,500	22,430	161,544
r	N	1,322	304	3,151	1,960	6,737	35,695	54,986	3,082	6,628	36,182	45,892	28,657	171,967
r	D	1,127	329	2,912	1,030	5,398	29,009	56,203	3,521	5,130	32,409	41,060	29,193	160,863
2015 r	J	4,725	942	2,230	1,450	9,347	25,677	57,482	6,489	4,167	41,279	51,935	25,874	170,315
r	F	842	222	1,432	766	3,262	22,549	41,000	3,012	4,444	41,301	48,757	22,981	138,549
	M	689	160	1,610	393	2,852	26,116	61,219	3,024	4,269	47,747	55,040	32,232	177,459
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,588
r	O/N/D	1,955	615	3,171	2,282	8,023	39,117	57,762	5,117	7,473	38,790	51,380	28,926	185,208
2015	J/F/M	2,182	659	2,301	2,008	7,150	28,152	55,188	5,152	5,361	45,648	56,161	29,903	176,554
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

March / mars

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	15	-	-	-	-	15
	P.E.I.	Î.-P.-É.	3	-	-	-	-	3
	N.S.	N.-É.	22	1	1	-	-	24
	N.B.	N.-B.	4	1	-	-	-	5
	Atlantic	Atlantique	44	2	1	-	-	47
	Que.	Qc	497	242	855	20	-	1,614
	Ont.	Ont.	1,081	333	3,013	-	-	4,427
	Man.	Man.	131	65	12	-	-	208
	Sask.	Sask.	83	204	4	-	-	291
	Alta.	Alb.	1,375	125	1,994	-	-	3,494
	Prairies	Prairies	1,589	394	2,010	-	-	3,993
	B.C.	C.-B.	530	451	1,383	-	-	2,364
	Total		3,741	1,422	7,262	20	-	12,445
Completions					*Achevés*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	104	34	53	-	-	191
	P.E.I.	Î.-P.-É.	14	2	-	-	-	16
	N.S.	N.-É.	83	87	-	-	-	170
	N.B.	N.-B.	83	16	15	-	-	114
	Atlantic	Atlantique	284	139	68	-	-	491
	Que.	Qc	519	676	450	-	-	1,645
	Ont.	Ont.	2,070	133	3,713	-	-	5,916
	Man.	Man.	151	75	11	-	-	237
	Sask.	Sask.	158	4	278	-	-	440
	Alta.	Alb.	1,640	622	999	-	-	3,261
	Prairies	Prairies	1,949	701	1,288	-	-	3,938
	B.C.	C.-B.	417	167	636	-	-	1,220
	Total		5,239	1,816	6,155	-	-	13,210
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	775	164	239	-	13	1,191
	P.E.I.	Î.-P.-É.	85	97	24	-	-	206
	N.S.	N.-É.	538	1,278	240	-	49	2,105
	N.B.	N.-B.	539	695	56	-	-	1,290
	Atlantic	Atlantique	1,937	2,234	559	-	62	4,792
	Que.	Qc	3,044	5,802	12,312	675	-	21,833
	Ont.	Ont.	17,534	9,002	50,938	-	-	77,474
	Man.	Man.	1,290	1,437	2,046	-	-	4,773
	Sask.	Sask.	1,719	1,509	2,167	-	-	5,395
	Alta.	Alb.	12,467	4,961	16,713	-	-	34,141
	Prairies	Prairies	15,476	7,907	20,926	-	-	44,309
	B.C.	C.-B.	6,163	4,574	20,482	30	-	31,249
	Total		44,154	29,519	105,217	705	62	179,657

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	March - mars						January - March / janvier - mars					
	2014			2015			2014			2015		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	10	2	12	20	8	28	43	6	49	46	103	149
Barrie	15	-	15	14	-	14	66	100	166	62	21	83
Brantford	7	-	7	29	3	32	32	13	45	59	12	71
Calgary	548	1,119	1,667	463	1,156	1,639	1,822	2,443	4,265	1,435	1,742	3,177
Edmonton	671	81	752	713	1,014	1,727	1,839	476	2,315	2,006	3,499	5,505
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	4	4	6	-	6
Guelph	8	8	16	15	12	27	36	19	55	47	35	82
Halifax	44	58	102	19	3	22	123	63	186	70	16	86
Hamilton	91	74	165	25	-	25	180	321	501	137	26	163
Kelowna	67	6	73	43	18	61	171	38	209	154	59	213
Kingston	14	-	14	3	2	5	32	4	36	19	2	21
Kitchener-Cambridge-Waterloo	52	77	129	59	350	409	139	369	508	181	493	674
London	64	22	86	42	6	48	168	44	212	147	190	337
Moncton	4	-	4	3	-	3	35	16	51	24	54	78
Montréal	214	925	1,139	182	736	918	531	3,054	3,585	407	1,741	2,148
Oshawa	86	49	135	15	27	42	192	117	309	68	379	447
Ottawa-Gatineau	98	524	622	107	51	158	344	860	1,204	305	313	618
Gatineau	38	157	195	40	16	56	87	343	430	95	76	171
Ottawa	60	367	427	67	35	102	257	517	774	210	237	447
Peterborough	4	-	4	3	-	3	15	-	15	23	6	29
Québec	130	88	218	91	299	390	244	282	526	189	669	858
Regina	80	102	182	24	90	114	223	148	371	103	161	264
Saguenay	21	23	44	13	4	17	41	49	90	32	10	42
St. Catharines-Niagara	45	33	78	48	10	58	154	96	250	151	92	243
Saint John	2	-	2	1	-	1	16	-	16	5	1	6
St. John's	9	-	9	15	-	15	89	64	153	78	127	205
Saskatoon	72	-	72	58	119	177	259	341	600	203	376	579
Sherbrooke	36	43	79	38	36	74	79	136	215	59	174	233
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	2	-	2	1	-	1
Toronto	510	697	1,207	444	3,161	3,605	1,574	5,516	7,090	1,352	6,884	8,236
Trois-Rivières	12	60	72	8	18	26	27	110	137	14	34	48
Vancouver	343	1,316	1,659	370	1,559	1,929	967	3,406	4,373	1,114	3,169	4,283
Victoria	36	42	78	61	58	119	123	68	191	162	314	476
Windsor	20	4	24	11	4	15	71	12	83	46	14	60
Winnipeg	153	27	180	126	77	203	351	149	500	363	422	785
Total	3,496	5,380	8,846	3,083	8,821	11,904	9,988	18,324	28,312	9,068	21,138	30,206
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	1	-	1	2	4	6	11	-	11	8	4	12
Brandon	10	-	10	5	-	5	19	9	28	14	42	56
Cape Breton	4	-	4	2	-	2	10	-	10	11	-	11
Charlottetown	3	-	3	3	-	3	10	10	20	17	55	72
Chatham-Kent	3	7	10	5	-	5	6	139	145	6	-	6
Chilliwack	26	7	33	14	22	36	68	79	147	55	34	89
Cornwall	-	-	-	6	6	12	19	3	22	10	6	16
Courtenay	12	17	29	18	68	86	35	21	56	53	120	173
Drummondville	18	16	34	35	20	55	40	57	97	52	30	82
Fredericton	8	-	8	1	-	1	27	-	27	4	-	4
Granby	12	21	33	7	14	21	34	25	59	11	43	54
Grande Prairie	17	-	17	23	4	27	46	-	46	42	4	46
Kamloops	8	4	12	23	4	27	23	92	115	45	7	52
Kawartha Lakes	9	-	9	3	-	3	16	-	16	17	6	23
Lethbridge	17	6	23	40	16	56	102	37	139	107	46	153
Medicine Hat	13	40	53	8	-	8	35	40	75	38	4	42
Nanaimo	29	22	51	36	13	49	71	38	109	102	60	162
Norfolk	19	28	47	5	10	15	38	36	74	15	10	25
North Bay	-	-	-	-	-	-	10	-	10	1	-	1
Prince George	3	-	3	10	-	10	17	-	17	36	1	37
Red Deer	34	34	68	24	8	32	94	191	285	98	104	202
Rimouski	3	-	3	2	-	2	16	4	20	9	-	9
Saint Hyacinthe	5	10	15	2	20	22	9	48	57	3	28	31
Saint-Jean-sur-Richelieu	2	-	2	11	12	23	17	20	37	19	17	36
Sarnia	6	-	6	1	-	1	19	-	19	9	-	9
Sault Ste. Marie	4	-	4	-	-	-	9	-	9	2	-	2
Shawinigan	3	7	10	7	3	10	14	25	39	10	9	19
Vernon	8	-	8	18	1	19	29	1	30	65	9	74
Wood Buffalo	8	-	8	5	-	5	43	76	119	51	89	140
Total	285	219	504	318	225	541	887	951	1,838	910	728	1,638
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50 000 âmes et plus*	3,751	5,599	9,350	3,399	9,046	12,445	10,875	19,275	30,150	9,978	21,866	31,844

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Area (2) / Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2014 March - mars			2015 March - mars			2014 March - mars			2015 March - mars		
	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	12	-	12	18	-	18	53	75	128	44	114	158
Barrie	26	22	48	30	7	37	58	65	123	26	27	53
Brantford	7	-	7	25	21	46	16	25	41	22	12	34
Calgary	449	455	904	603	750	1,353	475	31	506	460	94	554
Edmonton	624	117	741	910	206	1,116	941	348	1,289	824	222	1,046
Greater Sudbury/Grand Sudbury	17	-	17	6	-	6	3	15	18	3	-	3
Guelph	18	17	35	6	162	168	17	15	32	22	11	33
Halifax	91	-	91	48	10	58	128	29	157	113	72	185
Hamilton	134	78	212	69	110	179	81	10	91	53	74	127
Kelowna	29	7	36	22	-	22	100	86	186	85	20	105
Kingston	14	4	18	28	-	28	44	14	58	44	37	81
Kitchener-Cambridge-Waterloo	56	54	110	82	41	123	139	114	253	122	52	174
London	72	17	89	104	23	127	231	303	534	218	88	306
Moncton	34	-	34	30	6	36	21	91	112	25	65	90
Montréal	183	599	782	228	433	661	551	2,260	2,811	717	2,974	3,691
Oshawa	51	7	58	46	17	63	25	-	25	27	-	27
Ottawa-Gatineau	161	409	570	158	338	496	283	457	740	224	834	1,058
Gatineau	30	120	150	39	48	87	135	267	402	129	289	418
Ottawa	131	289	420	119	290	409	148	190	338	95	545	640
Peterborough	10	-	10	17	-	17	9	2	11	7	4	11
Québec	76	14	90	43	26	69	250	731	981	284	666	950
Regina	36	4	40	33	144	177	115	77	192	158	283	441
Saguenay	18	4	22	19	6	25	49	38	87	60	66	126
St. Catharines-Niagara	106	24	130	121	33	154	120	11	131	83	17	100
Saint John	17	-	17	17	-	17	15	9	24	15	3	18
St. John's	88	-	88	104	53	157	34	21	55	86	53	139
Saskatoon	160	108	268	116	143	259	337	216	553	436	348	784
Sherbrooke	35	12	47	37	10	47	121	51	172	80	57	137
Thunder Bay	18	-	18	17	-	17	3	10	13	11	5	16
Toronto	908	1,208	2,116	726	3,561	4,287	217	958	1,175	234	2,014	2,248
Trois-Rivières	16	4	20	7	10	17	60	55	115	52	47	99
Vancouver	267	973	1,240	264	602	866	1416	2,583	3,999	1,045	1,996	3,041
Victoria	45	58	103	39	-	39	95	473	568	95	218	313
Windsor	18	-	18	31	6	37	184	17	201	70	8	78
Winnipeg	136	35	171	145	10	155	324	231	555	304	331	635
Total	3,952	4,230	8,182	4,149	6,728	10,877	6,515	9,421	15,936	6,049	10,812	16,861
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	6	7	13	18	-	18	9	3	12	9	4	13
Brandon	4	4	8	7	-	7	9	2	11	21	3	24
Cape Breton	14	-	14	25	-	25	4	-	4	2	3	5
Charlottetown	20	-	20	14	-	14	28	-	28	27	8	35
Chatham-Kent	22	-	22	6	-	6	22	6	28	18	5	23
Chilliwack	23	-	23	14	7	21	55	21	76	50	27	77
Cornwall	-	-	-	12	-	12	-	-	-	1	-	1
Courtenay	3	-	3	18	-	18	38	19	57	21	31	52
Drummondville	25	4	29	23	-	23	4	6	10	44	-	44
Fredericton	38	-	38	26	19	45	38	39	77	20	72	92
Granby	-	6	6	1	-	1	12	20	32	22	8	30
Grande Prairie	20	-	20	15	4	19	81	-	81	41	-	41
Kamloops	9	-	9	45	-	45	48	114	162	53	63	116
Kawartha Lakes	25	-	25	-	-	-	-	8	8	-	4	4
Lethbridge	27	-	27	38	9	47	117	76	193	101	85	186
Medicine Hat	13	-	13	11	-	11	33	6	39	38	-	38
Nanaimo	13	-	13	14	-	14	13	54	67	16	10	26
Norfolk	17	-	17	23	-	23	21	4	25	31	5	36
North Bay	2	-	2	3	-	3	12	-	12	4	1	5
Prince George	10	-	10	5	-	5	30	-	30	42	7	49
Red Deer	31	-	31	27	4	31	63	9	72	60	15	75
Rimouski	13	-	13	7	-	7	45	1	46	11	3	14
Saint Hyacinthe	-	6	6	7	13	20	1	5	6	14	21	35
Saint-Jean-sur-Richelieu	3	-	3	7	3	10	25	49	74	23	47	70
Sarnia	10	-	10	12	-	12	28	8	36	22	-	22
Sault Ste. Marie	3	-	3	8	3	11	5	-	5	6	3	9
Shawinigan	2	-	2	2	-	2	9	5	14	11	3	14
Vernon	6	-	6	5	-	5	31	16	47	15	3	18
Wood buffalo	31	-	31	11	51	62	32	8	40	37	43	80
Total	390	27	417	404	113	517	811	479	1,290	760	474	1,234
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50,000 âmes et plus*	4,342	4,257	8,599	4,553	6,841	11,394	7,326	9,900	17,226	6,809	11,286	18,095

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

March / mars

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés*					
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Condominium / *Logements de copropriété*		Total	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Abbotsford-Mission	-	-	75	114	75	114
Barrie	11	6	54	21	65	27
Brantford	8	1	17	11	25	12
Calgary	2	-	29	94	31	94
Edmonton	29	21	319	201	348	222
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	15	-	15	-
Guelph	2	3	13	8	15	11
Halifax	23	26	6	46	29	72
Hamilton	3	42	7	32	10	74
Kelowna	-	-	86	20	86	20
Kingston	14	37	-	-	14	37
Kitchener-Cambridge-Waterloo	42	13	72	39	114	52
London	-	3	303	85	303	88
Moncton	9	5	82	60	91	65
Montréal	142	194	2,118	2,780	2,260	2,974
Oshawa	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	126	157	331	677	457	834
Gatineau	60	58	207	231	267	289
Ottawa	66	99	124	446	190	545
Peterborough	-	2	2	2	2	4
Québec	88	92	643	574	731	666
Regina	-	8	77	275	77	283
Saguenay	10	12	28	54	38	66
St. Catharines-Niagara	8	11	3	6	11	17
Saint John	4	1	5	2	9	3
St. John's	-	1	21	52	21	53
Saskatoon	11	6	205	342	216	348
Sherbrooke	23	42	28	15	51	57
Thunder Bay	-	-	10	5	10	5
Toronto	86	97	870	1,917	958	2,014
Trois-Rivières	9	-	46	47	55	47
Vancouver	13	-	2,570	1,996	2,583	1,996
Victoria	-	-	473	218	473	218
Windsor	6	5	11	3	17	8
Winnipeg	-	3	231	328	231	331
Total	671	788	8,750	10,024	9,421	10,812
Completions / *Achevés*						
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	-	-	-	-
Barrie	8	7	14	-	22	7
Brantford	-	3	-	18	-	21
Calgary	-	27	455	723	455	750
Edmonton	8	14	109	192	117	206
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	-	-	-
Guelph	-	-	17	162	17	162
Halifax	-	10	-	-	-	10
Hamilton	59	82	19	28	78	110
Kelowna	-	-	7	-	7	-
Kingston	4	-	-	-	4	-
Kitchener	30	34	24	7	54	41
London	-	-	17	23	17	23
Moncton	-	6	-	-	-	6
Montréal	7	47	592	386	599	433
Oshawa	7	17	-	-	7	17
Ottawa-Gatineau	105	115	304	223	409	338
Gatineau	15	16	105	32	120	48
Ottawa	90	99	199	191	289	290
Peterborough	-	-	-	-	-	-
Québec	6	12	8	14	14	26
Regina	-	11	4	133	4	144
Saguenay	4	2	-	4	4	6
St. Catharines-Niagara	10	14	14	19	24	33
Saint John	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	53	-	53
Saskatoon	8	-	100	143	108	143
Sherbrooke	3	10	9	-	12	10
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
Toronto	227	315	981	3,246	1,208	3,561
Trois-Rivières	-	2	4	8	4	10
Vancouver	-	-	973	602	973	602
Victoria	-	-	58	-	58	-
Windsor	-	6	-	-	-	6
Winnipeg	-	-	35	10	35	10
Total	486	734	3,744	5,994	4,230	6,728

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivité (2)*	January / janvier				February / février				March / mars			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas								Régions métropolitaines				
Abbotsford-Mission	62	48	589,358	570,740	59	45	589,110	574,618	53	44	572,191	566,284
Barrie	64	27	455,823	538,942	63	27	453,252	554,683	58	26	461,403	542,175
Brantford	18	28	406,424	323,628	19	23	408,233	333,247	16	22	407,913	339,304
Calgary	460	404	592,880	650,197	503	383	595,681	656,021	475	460	593,533	676,441
Edmonton	842	768	472,228	493,245	915	801	486,610	509,357	941	824	489,372	516,155
Greater Sudbury / Grand Sudbury	4	5	–	–	4	3	–	–	3	3	–	–
Guelph	14	28	533,350	552,074	18	25	523,428	552,135	17	22	543,282	557,635
Halifax	125	102	381,501	394,088	134	108	385,368	395,366	128	113	396,164	391,743
Hamilton	55	72	546,602	573,096	90	62	519,576	563,889	81	53	512,307	636,987
Kelowna	108	92	682,046	680,712	104	83	693,511	730,616	100	85	727,045	715,993
Kingston	36	34	306,694	318,118	43	37	305,995	317,081	44	44	308,116	317,014
Kitchener-Cambridge-Waterloo	105	129	510,478	498,588	136	112	507,192	511,969	139	122	503,383	512,126
London	190	203	364,303	403,089	223	209	378,114	402,072	231	218	380,810	399,787
Moncton	20	31	224,048	179,834	22	30	207,344	184,907	21	25	208,212	186,442
Montréal	479	633	371,915	366,651	530	625	365,576	365,209	551	717	364,916	359,664
Oshawa	4	27	–	422,790	5	27	–	422,790	25	27	398,870	422,790
Ottawa-Gatineau	270	221	444,179	411,895	270	222	467,674	405,031	283	224	456,994	413,031
Gatineau	158	130	288,614	310,006	146	130	290,658	297,698	135	129	287,711	299,890
Ottawa	112	91	663,638	557,451	124	92	676,097	556,696	148	95	611,407	566,666
Peterborough	7	10	–	321,739	8	9	–	–	9	7	–	–
Québec	238	255	249,792	260,019	242	293	248,081	257,914	247	282	243,339	257,805
Regina	117	180	513,072	497,679	122	184	508,171	504,289	115	158	515,820	522,353
Saguenay	55	64	198,145	212,007	52	62	197,462	213,040	49	60	196,898	211,275
St. Catharines-Niagara	71	75	354,774	398,645	98	73	352,763	407,300	120	83	356,652	403,259
Saint John	18	15	319,389	275,620	18	16	336,894	279,700	15	15	334,287	265,747
St. John's	40	73	419,673	489,449	37	76	423,935	486,041	34	86	434,853	468,119
Saskatoon	339	397	474,054	449,751	337	441	474,094	441,944	337	436	470,990	445,971
Sherbrooke	111	83	181,270	176,364	112	78	180,421	179,401	120	80	178,265	187,349
Thunder Bay	9	6	–	–	7	15	–	465,154	3	11	–	467,892
Toronto	161	254	1,389,050	1,760,583	168	249	1,331,816	1,799,587	217	234	1,155,304	1,778,014
Trois Rivières	66	71	193,251	196,683	64	65	189,602	201,600	60	52	195,093	193,914
Vancouver	1,530	1,121	1,471,524	1,597,391	1,473	1,112	1,495,553	1,602,173	1,415	1,045	1,488,285	1,627,046
Victoria	92	100	621,339	675,543	104	105	598,563	679,297	95	95	693,818	678,263
Windsor	180	105	343,817	342,156	187	73	339,213	351,244	184	70	346,918	354,963
Winnipeg	309	278	451,636	455,487	329	298	445,556	456,769	324	304	439,725	448,297
Sub-Total / *Total partiel*	6,199	5,939	718,641	719,304	6,496	5,971	704,617	719,603	6,510	6,047	693,612	707,767
Large Urban Centres and Urban Agglomerations								Grands centres urbains et agglomérations urbaines				
Belleville	5	11	–	318,164	6	11	–	309,164	9	9	–	–
Brandon	10	24	400,997	422,233	8	26	–	429,177	8	21	–	435,948
Cape Breton	3	3	–	–	6	4	–	–	4	2	–	–
Charlottetown	27	16	316,519	278,638	23	17	342,152	307,953	26	27	288,031	317,056
Chatham-Kent	18	22	289,156	302,918	19	19	287,042	303,753	22	18	297,264	303,411
Chilliwack	67	57	444,121	435,944	60	55	446,012	441,796	55	50	443,356	432,658
Cornwall	-	1	-	–	-	1	-	–	-	1	-	–
Courtenay	45	29	484,147	508,865	47	28	484,838	500,514	38	21	481,305	548,690
Drummondville	5	25	–	212,253	4	33	–	244,783	4	44	–	247,468
Fredericton	37	25	277,173	288,150	40	22	273,343	292,502	38	20	278,384	295,808
Granby	23	44	242,565	195,614	20	23	229,450	251,435	12	22	225,333	231,364
Grand Prairie	112	43	352,681	406,216	108	41	364,571	424,570	81	41	367,390	429,650
Kamloops	51	53	416,005	429,880	50	51	405,129	428,295	48	53	420,057	419,984
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lethbridge	118	98	321,646	401,634	136	115	326,920	390,103	117	101	330,015	394,237
Medicine Hat	34	33	385,059	415,682	32	34	388,734	437,147	33	38	392,536	443,842
Nanaimo	18	20	388,689	386,335	15	21	407,727	391,943	13	16	395,323	417,069
Norfolk	19	31	283,911	277,944	21	31	280,195	280,718	21	31	279,048	296,044
North Bay	14	8	340,121	–	13	5	339,292	–	12	4	332,583	–
Prince George	34	40	446,776	417,170	28	41	434,624	404,775	30	42	434,066	403,592
Red Deer	60	50	526,538	554,380	63	56	529,827	572,322	63	60	540,478	575,118
Rimouski	37	10	216,405	312,694	40	10	200,050	248,000	45	11	193,156	238,182
Saint Hyacinthe	1	3	–	–	1	10	–	240,724	1	14	–	245,875
Saint-Jean-sur-Richelieu	26	20	310,404	324,650	27	17	315,204	328,706	25	23	321,220	313,935
Sarnia	28	14	288,859	275,471	30	13	291,798	312,685	28	22	289,355	317,736
Sault Ste. Marie	7	8	–	–	8	8	–	–	5	6	–	–
Shawinigan	9	13	–	173,462	8	13	–	173,462	9	11	–	172,273
Vernon	34	18	815,364	770,341	33	14	818,931	747,295	31	15	837,314	760,742
Wood Buffalo	26	47	835,142	766,390	34	36	850,978	820,639	32	37	769,406	803,812
Sub-Total / *Total partiel*	868	766	393,915	407,166	880	755	397,429	411,093	810	760	395,246	410,368
Total	7,067	6,705	678,757	683,644	7,376	6,726	667,967	684,972	7,320	6,807	660,596	674,563

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (- -) but are included in the totals.

(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (- -) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*	Bank Rate [1] / *Taux d'escompte* [1]	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term [2] / *À long terme* [2]	Government Bond Yields — Treasury Bills [3] / *Bons du Trésor* [3]	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
F	1.00	1.76	0.56	3.07	3.36	3.91
M	1.00	1.79	0.54	3.03	3.30	3.84
A						
M						
J						
J						
A						
S						
O						
N						
D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 11
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New construction / *Construction neuve*	Renovations / *Rénovations*	Ownership transfer costs / *Coûts de transfert de propriété*	Governments / *Administrations publiques*	Non-Profit Institutions / *Institutions sans but lucratif*	Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2008 -	J/F/M	51,676	38,300	20,048	1,060	20	111,104	127,004	238,108
	A/M/J	51,700	38,856	18,416	1,084	24	110,080	132,152	242,232
	J/A/S	51,216	40,008	17,360	1,128	164	109,876	135,400	245,276
	O/N/D	49,288	39,564	12,556	1,236	388	103,032	133,988	237,020
	Total 2008	50,970	39,182	17,095	1,127	149	108,523	132,136	240,659
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total 2009	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total 2010	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total 2011	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total 2012	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013-	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total 2013	56,459	47,058	23,486	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014-	J/F/M	55,704	48,204	23,540	1,216	744	129,408	187,036	316,444
	A/M/J	56,040	50,036	25,572	1,180	728	133,556	188,628	322,184
	J/A/S	57,656	51,536	27,712	1,224	720	138,848	189,976	328,824
	O/N/D	58,736	52,308	27,312	1,184	692	140,232	190,024	330,256
	Total 2014	57,034	50,521	26,034	1,201	721	135,511	188,916	324,427

[1] Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM

[1] *Source: Division des comptes économiques nationaux, Statistiques Canada CANSIM,*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

61512_2015_M04

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.